PROT	
DFI	



CITTA' DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

<u>IV SETTORE SERVIZI TECNICI E GESTIONE DEL TERRITORIO</u> URBANISTICA - SERVIZIO ESPROPRIAZIONI

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO DELEGATO

N. 01008 DEL 18-06-2013

OGGETTO: <u>Liquidazione indennita' al Sig. Agiato Angelo</u> per reiterazione del vincolo preordinato all'espropriazione relativamente all'approvazione progetto preliminare per la realizzazione di una nuova palazzina in C.da S. Ippolito – stralcio del "*Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile*" e adozione variante urbanistica secondo la procedura prevista D.P.R. 327/2001 e s.m.i., comportante la reitera dei vincoli preordinati all'esproprio su aree di proprietà dei privati limitatamente alle particelle contraddistinte in catasto al foglio di mappa n. 40: n. 242 <u>Fabbricato rurale</u> e n. 835 <u>Area</u>.

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99. N° Liquidazione Data Il Responsabile Visto: IL RAGIONIERE GENERALE Dr. Sebastiano Luppino

	· ·			1 100 .
l 'anno duemilatredici i	il giorno	nΔl	nronrio	I Itticio
	II GIOITIO	.1101	proprio	OHIGO

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Premesso che:

- Il Comune di Alcamo con Deliberazione Consiliare n. 73 del 30-06-2011, ha reiterato il vincolo preordinato all'esproprio per i lavori inerenti il progetto preliminare relativo alla realizzazione di una nuova palazzina in C.da S. Ippolito stralcio del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" e adozione variante urbanistica secondo la procedura prevista D.P.R. 327/2001 e s.m.i., comportante la reitera dei vincoli preordinati all'esproprio su aree di proprietà dei privati contraddistinte in catasto al foglio di mappa n. 40 particelle nn°242 835 841 846 e 852;
- Con il sopracitato atto deliberativo è stata prevista anche l' indennità spettante ai proprietari delle aree inerente il danno effettivamente subito per la reitera del vincolo, così come disposto dall'art.39 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e quantificato in € 80.183,06 per complessivi mg. 2.191;

Considerato che:

- Tale atto deliberativo è stato notificato al Sig. Agiato Angelo, nato ad Alcamo il 25-06-1940 e residente in Francia in Rue de Clignancourt n.77 - PARIGI, interessato dal procedimento di che trattasi, in quanto proprietario per la quota di 6/36 del terreno di cui ai precedenti punti identificati al Fg. 40 partt. 242 -835 :
- Vista la nota prot. n°48196 del 07-08-2012, con la quale l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente Regione Siciliana Dipartimento Regionale Urbanistica Servizio 7 notificava il D.D.G. n.188/DRU del 03-08-2012 relativo all'approvazione della variante al P.R.G. di cui sopra ai sensi dell'art. 19 comma 2° D.P.R. 327/2001;
- Vista la richiesta prot. n°27459 del 22-05-2013 del Sig. Agiato Angelo, relativa alla richiesta di pagamento indennità per il danno effettivamente subito per la reitera di cui alla Deliberazione Consiliare di cui sopra, limitatamente alle particelle 242 di mg. 70 (Fabbricato rurale) e 835 di mg. 1.070 (area);
- **Vista** la documentazione agli atti di questo Ufficio, attestante la titolarità del terreno di che trattasi per la quota spettante al Sig. Agiato Angelo di 6/36;
- **Ritenuto** per i motivi sopra esposti, dover provvedere in merito;
- **Visto** l'art. 39 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
- Visto l'art. 19 comma 2° del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;
- **Vista** la Delibera di G.M. n. 200 dell'8-10-2012 di approvazione del P.E.G. 2012-2014;
- Vista la Delibera di C.C. n°65 del 14-09-2012 che approva il bilancio 2012-2014;
- Visto l'art. 1 comma 381 L. 228/2012 che proroga il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2013/2015 al 30-06-2013;
- Viste le Leggi n°142 dell'8-06-1990 e n°241 del 07-08-1990, come recepite rispettivamente dalle LL.RR.
 n°48 dell'11-12-1991 e n°10 del 30-04-1994;
- Visto il D.Lgs 03-02-1993 n. 29 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs 18-08-2000 n°267 recante l'Ordinamento finanziario e contabile degli EE.LL. e s.m.i.
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs 165/2001;

DETERMINA

- 1) Di liquidare, per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'indennità spettante per i danni effettivamente subiti dalla reitera dei vincoli preordinati all'esproprio, così come disposto dalla Deliberazione di C.C. n°73 del 30-06-2011, limitatamente alle particelle n°242 di mq. 70 (Fabbricato rurale) e 835 di mq. 1.070 (area), per l'esecuzione dei lavori inerenti il progetto preliminare relativo alla realizzazione di una nuova palazzina in C.da S. Ippolito stralcio del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" e adozione variante urbanistica secondo la procedura prevista D.P.R. 327/2001 e s.m.i., comportante la reitera dei vincoli preordinati all'esproprio su aree di proprietà dei privati contraddistinte in catasto al foglio di mappa n. 40 particelle nn°242 835, 841 846 e 852"
 - al Sig. Agiato Paolo Angelo nato ad Alcamo il 25-06-1940 e residente in Francia in Rue de Clignancourt n.77 PARIGI,per una somma ammontante ad €. 6.952,10= corrispondente alla quota di 6/36 di spettanza (come si riscontra dall'allegato "A" del presente provvedimento);
- 2) Di dare atto che la superiore somma è soggetta alla ritenuta del 20%:
- **3)** Di prelevare l'importo di € 6.952,10= dal Cap. 231111/78 C.I.: 2.09.01.01 "Spesa per indennità di espropriazione A.A.". residui 2011; così come disposto nella Deliberazione di C.C. n°73 del 30-06-2011;
- 4) Di inviare il presente atto al Settore Ragioneria che provvederà a liquidare la somma dovuta di € 6.952,10= al soggetto interessato con accredito sul C/C N°10/485829 cointestato Agiato Angelo e Daidone Francesca in essere presso la Banca Credito Cooperativo "Don Rizzo" – Sede Operativa di Alcamo alle seguenti coordinate bancarie:

IBAN IT27 CIN H ABI 08946 CAB 81780 Rapporto 000010485829:

- 5) Tale importo rientra nelle previsioni di cui all'art. 11, comma 5 della Legge 413/91.
- **6)** Di inviare il presente atto al Settore Affari Generali 4° Servizio Risorse Umane (Personale) per gli adempimenti di competenza
- 7) La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune per gg. 15 consecutivi.

L'Istruttore Amministrativo Marisa Cottone

Il Funzionario Delegato
Istruttore Direttivo Amministrativo
Dott. Giuseppe Regina

ALLEGATO "A"

✓ SOMME PREVISTE NELLA DELIBERAZIONE DI C.C. N°73 DEL 30-06-2011 € 80.183,06 PER I DANNI SUBITI DALLA REITERA DEI VINCOLI

✓ PARTICELLE INTERESSATE DALLA DELIB. C.C. N°73/2011:

FG. 40 PART. 242 MQ. 70 FG. 40 PART. 835 MQ. 1.070 FG. 40 PART. 841 MQ. 365 FG. 40 PART. 846 MQ. 550 FG. 40 PART. 852 MQ. 136 TOTALE MQ. 2.191

✓ INDENNITA' PER OGNI MQ. DI TERRENO:

€ 80.183,06 : 2.191,00= € 36,59

✓ PARTICELLE CHE HANNO SUBITO IL DANNO DA LIQUIDARE AI SIGG. BAIADA-AGIATO:

FG. 40 PART. 242 MQ. 70 FG. 40 PART. 835 MQ. 1.070 TOTALE MQ. 1.140

✓ INDENNITA' SPETTANTE AI SIGG. BAIADA-AGIATO: € 36,59 x 1.140= € 41.712,60

QUOTA SPETTANTE AL SIG. AGIATO ANGELO:
 € 41.712,60 x 6/36= € 6.952,10

		TANTE LA COPERTURA FINANZIA		
Alcamo, li		IL RAGIONIERE GENERALE Dr. Sebastiano Luppino		
=======================================			:=======	
	CERTIFICATO DI PU	BBLICAZIONE		
Il sottoscritto Segretario Gene	erale attesta che copia della presen	nte determinazione è stata posta in publ	olicazione all'Albo	
Pretorio nonché sul sito wel resterà per gg. 15 consecutivi		di questo Comune in data	e v	
Alcamo li				

IL SEGRETARIO GENERALE Dr. Cristofaro Ricupati